

## Dokumentacija za utvrđivanje kreditne sposobnosti

Za sudionike u kreditnom poslu zaposlene u:

- Javnom ili državnom poduzeću, jedinicama državne uprave ili lokalne samouprave, dioničkom društvu, ustanovama u vlasništvu RH, županije ili grada, te društvima s ograničenom odgovornošću u vlasništvu dioničkog društva, RH, županije i grada:
  - Zahtjev za kredit i Potvrda poslodavca o visini plaće na obrascu Zahtjeva za kredit
  - Zadnja isplatna lista
  - Fotokopija o.i.
- Društvu s ograničenom odgovornošću, javnom trgovačkom društvu, komanditnom društvu, te zaposleni kod osobe koja ostvaruje dohodak od samostalne djelatnosti (obrnici, osobe slobodnih zanimanja)
  - Zahtjev za kredit i Potvrda poslodavca o visini plaće na obrascu Zahtjeva za kredit
  - Zadnje 3 isplatne liste
  - IP obrazac
  - BON 2 ne stariji od 30 dana
  - Fotokopija o.i.
- Osobe koje ostvaruju dohodak od samostalne djelatnosti (obrnici, osobe slobodnih zanimanja):
  - Rješenje o osnivanju ili obrtnica
  - Potvrda o visini dohodka ili dobiti od Porezne uprave,
  - BON 2 ne stariji od 30 dana
  - Potvrda o stanju poreznog duga
  - Fotokopija o.i.
- Umirovljenici:
  - Zahtjev za kredit
  - Zadnji odrezak od mirovine
  - Fotokopija o.i.
  - Umirovljenici koji primaju inozemnu (deviznu) mirovinu obvezni su priložiti presliku rješenja o mirovini. Ostvaruju pravo na kredit po primitku najmanje 1 mirovine na devizni račun otvoren u Banci, uz obvezu ugovaranja trajnog naloga za otplatu kredita sa računa u Banci. Ukoliko im se odobrava kredit bez materijalnog osiguranja (zaloga na nekretninama) ili bez jamca, obvezno moraju imati sudužnika sa punom kreditnom sposobnošću.
- Zaposleni u udrugama, savezima, neprofitnim organizacijama i ustanovama koje nisu u vlasništvu RH, Županije ili grada:
  - Zahtjev za kredit i Potvrda poslodavca o visini plaće na obrascu Zahtjeva za kredit
  - Zadnje 3 isplatne liste
  - IP obrazac
  - BON 2 ne stariji od 30 dana
  - Fotokopija o.i.

### Dokumentacija za nekretnine:

- Z.k. izvadak ne stariji od 15 dana
- Kopija katastarskog plana
- Posjedovni list
- Identifikacija čestice (ukoliko su različite čestice na z.k. izvadku i posjedovnom listu)
- Procjena vrijednosti nekretnine

### Ostali uvjeti:

U okviru jednog kreditnog posla mogu se pojaviti:

- Najviše 2 fizičke osobe zaposlene kod istog poslodavca
- Samo jedna od osoba: starosni i devizni umirovljenik, osoba koja ostvaruje dohodak od samostalne djelatnosti (obrtnik, osoba slobodnih zanimanja), osoba zaposlena kod osobe koja ostvaruje dohodak od samostalne djelatnosti (obrtnika, osoba slobodnih zanimanja), zaposlenik udruge, saveza ili neprofitne organizacije, osoba zaposlena u društvu s ograničenom odgovornošću, javnom trgovačkom društvu, ili komanditnom društvu koja imaju manje od 15 zaposlenih.
- Banka po potrebi može tražiti dodatnu dokumentaciju